



CDU Ratsfraktion Haan

Bahnhofstr. 43
42781 Haan

Vorsitzender: Jens Lemke
Geschäftsführer: Vincent Endereß

Tel.: 02129 53232
Mail: fraktion@cdu-haan.de
Internet: www.cdu-haan.de

Konto: DE53 3004 0000 0690 9261 00

Haan, 25.01.2022

Stellungnahme zur Vergabe der Architektenleistung zum Neubau des Haaner Rathauses

Sehr geehrte Damen und Herren,

die CDU-Ratsfraktion Haan begrüßt es sehr, dass mit dem Büro stm ein so versiertes Planungsteam für die Planung des neuen Haaner Rathauses beauftragt werden kann.

Insbesondere deren Erfahrungen im Bereich der Baukonstruktion i.S. flexibler Raumgestaltung- und Nutzung bis hin zu Fragen späterer Erweiterungen bzw. Umnutzungen, weisen für uns in die richtige Richtung.

Der Neubau des Rathauses - inklusive VHS - stellt fraglos eine immense Investition für unsere Stadt dar. Aber die Schaffung dringend benötigter funktionaler Räumlichkeiten an einem Standort, bietet gleich mehrere Vorteile:

- Zusammenführung verstreuten Verwaltungseinheiten unter einem Dach und somit Schaffung einer zentralen Anlaufstelle für alle Belange der Bürgerinnen und Bürger
- Aufgabe diverser, oftmals unwirtschaftlicher Gebäude, die teilweise, wie die frühere Realschule, nicht als Bürogebäude konzipiert waren. Verringerung unnötig großer Bewegungsflächen und damit Reduktion z.B. der Heizkosten. Vermeidung weiterer Investitionen in alte Bausubstanz, wie z.B. für den Brandschutz und die IT.
- Schaffung eines funktionalen und technisch gut ausgestatteten Rathauses, das den heutigen Anforderungen an zeitgemäße Arbeitsplätze und Abläufe sowie auch in energetischer Hinsicht genügt. Die Bereitstellung neuer, zentral gelegener Räumlichkeiten für die VHS wird deren Attraktivität deutlich steigern.



- Städtebauliche Chancen aus der Nachnutzung bisher für die Verwaltung genutzter Flächen und Gebäude
- Schaffung neuer, optimierter Räumlichkeiten für die Polizei an der Kaiserstraße

Insgesamt bietet der Neubau des zentralen Haaner Rathauses viele städtebauliche Chancen, die die Attraktivität der Haaner Innenstadt auch langfristig steigern werden

Im Rahmen dieser Gesamtentwicklung hat das historische Haaner Rathaus natürlich einen festen Platz als die gute Stube der Stadt, für Trauungen, Ausstellungen, Jubiläen und dergleichen.

Wir wünschen den Planern nun eine glückliche Hand bei der Detailplanung des Rathauses inklusive der Außenanlagen mit einer einladenden Gestaltung zum Neuen Markt und zum Schillerpark.

Mit freundlichen Grüßen